

**OZNÁMENÍ VÝSLEDKU HLASOVÁNÍ - “rozhodnutí mimo zasedání“ s termínem vyjádření  
k navrhovaným usnesením do 30.9.2023  
(dle čl. 12 stanov společenství)**

**1. Informace o hospodaření SVJ za rok 2022\_účetní závěrka-výsledovka-předpis  
zálohových plateb**

**Návrh usnesení:**

Shromáždění SVJ schvaluje “zprávu o výsledcích hospodaření za rok 2022-účetní závěrka za r. 2022“ a správcem vystavený “nový předpis zálohových plateb, platný od 1.12.2022“ vč. výše příspěvku do fondu oprav - FO, 25,-Kč/m<sup>2</sup>, který musí být zachován ve stejné výši až do doby splacení úvěru revitalizace domu (r.2028)

**Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů společenství váhou hlasu 2111/3892, tj. 54,2% z celkového počtu hlasů spoluvlastnického podílu.**

**2. Rozpočet SVJ na rok 2023 (vč. investic)**

**Návrh usnesení:**

Shromáždění SVJ schvaluje výborem výše předložený “běžný rozpočet“ na rok 2023.

**Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů společenství váhou hlasu 2111/3892, tj. 54,2% z celkového počtu hlasů spoluvlastnického podílu.**

**3. Rozhodnutí o použití příjmů a výnosů SVJ (pronájem spol. částí domu, úroky)**

**Návrh usnesení:**

Shromáždění SVJ schvaluje, že veškeré “příjmy z pronájmu a výnosy z úroků“ společenství za rok 2022 v částce 76.096,10,- Kč budou ponechány a převedeny do fondu oprav (FO).

**Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů společenství váhou hlasu 2111/3892, tj. 54,2% z celkového počtu hlasů spoluvlastnického podílu.**

**4. Navýšení roční odměny výboru společenství (Administrativní činnost-služby)**

**Návrh usnesení:**

Shromáždění SVJ schvaluje navýšení odměny výboru na částku 240,-Kč/byt/měs. s účinností od 1.9.2023. V nově vystaveném předpisu zálohových plateb se částka propíše s tím, že celková částka z předpisu zál. plateb platná od 1.prosince 2022 zůstane beze změny.

**Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů společenství váhou hlasu 2047/3892, tj. 52,6% z celkového počtu hlasů spoluvlastnického podílu.**

V Brně dne 8.10.2023

Za výbor SVJ, Bzenecká 8  
Předseda výboru, Martin Jelínek