

Zápis ze zasedání shromáždění společenství vlastníků jednotek Bzenecká 8, Brno a členské schůze samosprávy SO 137 konaných dne 27.5.2019 v 18⁰⁰ hod ve společenské místnosti domu Bzenecká 8 (vstup naproti sušárnám v 1PP)

Počet bytů celkem: 59

NS: 7491

Z toho byty ve vlastnictví fyzických osob: 45

Spoluvlastnický podíl ve vlastnictví fyzických osob celkem: 2944/3892

Z toho byty MÍR, SBD: 14

Spoluvlastnický podíl ve vlastnictví MÍR SBD - nájemníci celkem: 948/3892

Zasedání shromáždění společenství vlastníků a ČS zahájil v 18 h předseda výboru pan Jelínek. Dle prezenční listiny byli přítomni vlastníci s váhou hlasu 1823,33/3892, tj. 46,8482% z celkového počtu hlasů spoluvlastnického podílu. Zasedání shromáždění spol. vlastníků jednotek Bzenecká 8, Brno je - neusnášeníschopné.

Předseda výboru následně shromáždění ukončil s tím, že o záležitostech dle bodů programu uvedených v podkladech pro toto shromáždění se bude rozhodovat v souladu se stanovami formou rozhodnutí mimo zasedání, "per rollam".

Program:

1. Zahájení, volba řídícího shromáždění, volba zapisovatele
2. Volba statuárního orgánu společenství vlastníků (výboru, vč. náhradního kandidáta) na období 2/2020-2/2025
3. Informace o hospodaření SVJ za rok 2018-účetní závěrka-výsledovka-předpis zálohových plateb
4. Rozpočet SVJ na rok 2019
5. Rozhodnutí o použití příjmů a výnosů SVJ (pronájem spol. částí domu, úroky)
6. Plán oprav 2019
 - výměna PVC v chodbách před byty
 - odstranění závad na úseku PBZ (požární dveře, CHÚC)
 - bezpečnost, uzamykací plán domu
7. Informace o činnostech výboru společenství za rok 2018
8. Různé (připomínky-podněty-jiné)
9. Závěr

Zápis podepisuje:

Zapisovatel: Martin Jelínek

Předseda zasedání: JUDr. Antonín Skála



V Brně dne 28.05.2019

Přílohy: prezenční listina, pozvánka s programem jednání, podkladové materiály